



## Prodej bytu 2+1 Uherský Brod - Družstevní

Družstevní , Uherský Brod, Uherské Hradiště

### 3 600 000 Kč

Nabízíme k prodeji slunný byt 2+1 s příslušenstvím, který se nachází v klidné lokalitě v blízkosti centra města v dosahu obchodů a služeb. Byt je o velikosti 53 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. NP panelového bytového domu. Dům je po revitalizaci včetně zateplení, nová střecha, nové stupačky, plastová okna. Samotný byt je zařízen novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů i lednicí, dále je v bytě zařízený obývací pokoj i ložnice. Úložný prostor je řešen ve skříních na chodbě. Koupelna s vanou, samostatné WC. Možnost parkování přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost.

#### CENA

Cena bytu 3 600 000 Kč

#### LOKALITA

Okres Uherské Hradiště  
 Obec Uherský Brod  
 Ulice Družstevní  
 č. domovní / č. orientační 1561

#### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej  
 Číslo zakázky 1264  
 Datum aktualizace 27.09.2022  
 K dispozici od 03.05.2022  
 Druh objektu Panelová  
 Umístění objektu Klidná část obce  
 Užitná plocha m<sup>2</sup> 53  
 Počet podlaží objektu 4  
 Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 53  
 Stavba Ostatní  
 Datum nastěhování 03.05.2022

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.