



# Pronájem obchodního prostoru Topolná

, Topolná, Uherské Hradiště

## cena u makléře

Nabízíme k pronájmu nemovitost v obci Topolná, která je v současné době vyklizena, prázdná, určena k okamžitému odběru. Objekt je dvoupodlažní s valbovou střechou s připojením na veškeré IS. Objekt je dále postaven v centru obce při místní komunikaci jako rohový, vytápěn z vlastní plynové kotelny, kde je umístěn plynový kotel. Zásobování prodejny je zajištěno prostřednictvím samostatné nákladní rampy s příjezdem ze zadní strany po městském pozemku. Obchodní prostory o užitné ploše 266 m<sup>2</sup>. V obci plná občanská vybavenost.

### CENA

Cena: cena u makléře

### LOKALITA

Okres Uherské Hradiště  
 Obec Topolná  
 Ulice skryto  
 č. domovní / č. orientační 421

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1211
Datum aktualizace	16.06.2022
K dispozici od	16.06.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	266
Plocha parcely m <sup>2</sup>	266
Plocha užitná m <sup>2</sup>	266
Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	2

**Antonín Polásek**

Tel.: +420 602 722 032

E-mail: apollo@zlinsko.com

Číslo nabídky: 1211

<https://apollo.zlinsko.com/reality/1211/>

Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	16.06.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.